

PILOT BODAC RWZI EMMEN

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG – BOUWDEEL - VERZOEK TOT AANVULLING

REFERENTIE WVS: 6211205

REFERENTIE RUD: Z2021-008012

STATUS: 21 SEPTEMBER 2021

AUTEUR: XXXXXXXXXX

BIJZONDERHEDEN: IN HET ROOD AANGEGEVEN DE REACTIE VAN WVS T.A.V. VERZOEK TOT AANVULLING

- een situatietekening van de bestaande (vergunde) toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van de bouwwerken ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
WVS heeft op basis van een bestaande plattegrond de positie van de romneyloods t.b.v. pilot BODAC ingetekend. Deze is als bijlage bij de aanvraag toegevoegd. De afmeting van de romneyloods is op deze tekening aangegeven evenals de positie t.a.v. de bestaande bebouwing
- opstelplaats voor brandweervoertuigen (blusvoertuigen) en/of ambulance;
De tijdelijke romneyloods heeft geen invloed op de bestaande situatie en daarbij behorende opstelplaats voor brandweervoertuig(en) en/of ambulance.
- een overzicht met terreinhoogten bestaand en nieuw;
Het betreft hier om een tijdelijke bouwwerk, waarbij de hoogte van de bestaande maaiveld niet is veranderd. In de tekening met doorsnedes van de romneyloods is het maaiveld aangegeven op basis van NAP.
- het leidingplan en aansluitpunten van riolering en hemelwaterafvoeren;
De tijdelijke romneyloods zal niet worden aangesloten op de riolering. Het hemelwater zal worden afgevoerd naar de naastgelegen effluentsloot.
- het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
De tijdelijke romneyloods t.b.v. pilot BODAC wordt geplaatst op een waterzuiveringsinstallatie. De huidige inrichting / gebruik van het terrein zal hierdoor niet veranderen.
- een overzichtstekening, mag kleiner dan 1:1000;
WVS heeft op basis van een bestaande plattegrond de positie van de romneyloods t.b.v. pilot BODAC ingetekend. Deze is als bijlage bij de aanvraag toegevoegd. De afmeting van de romneyloods is op deze tekening aangegeven evenals de positie t.a.v. de bestaande bebouwing
- een situatieschets met noordpijl met een schaal die niet kleiner is dan 1:1000;
WVS heeft op basis van een bestaande plattegrond de positie van de romneyloods t.b.v. pilot BODAC ingetekend. Deze is als bijlage bij de aanvraag toegevoegd. De afmeting van de romneyloods is op deze tekening aangegeven evenals de positie t.a.v. de bestaande bebouwing
- afstandsmaten tot vaste punten;
WVS heeft op basis van een bestaande plattegrond de positie van de romneyloods t.b.v. pilot BODAC ingetekend. Deze is als bijlage bij de aanvraag toegevoegd. De afmeting van de romneyloods is op deze tekening aangegeven evenals de positie t.a.v. de bestaande bebouwing

- bouwkundige tekeningen (schaal 1:100) met daarop alle aanzichten, doorsneden, plattegronden, detaillering (schaal 1:10) van zowel de bestaande (vergunde toestand) als de nieuwe (te legaliseren) toestand;
Het betreft hier om een tijdelijke bouwwerk t.b.v. pilot BODAC waarbij een romneyloods tijdelijk wordt geplaatst. Van deze romneyloods zijn tekeningen als bijlage toegevoegd.
- per bouwlaag een plattegrondtekening, schaal: maximaal 1:100 met maatvoering;
De tijdelijke romneyloods heeft maar één bouwlaag en deze zit op de begane grond. Van deze bouwlaag is een plattegrond als bijlage toegevoegd.
- de plattegronden voorzien van aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie, inclusief de draairichting van ramen en deuren;
De tijdelijke romneyloods krijgt de kenmerk mee van industriefunctie en heeft geen separate verblijfsfuncties. Zie hiervoor ook de bijgevoegde plattegrond van de romneyloods. De draairichting van de deur wordt aangegeven evenals een vluchtplan met noodverlichting.
- de plattegronden voorzien van de aanduidingen van de plaats van, voor zover deze aanwezig zijn:
 - brand- en rookwerende scheidingsconstructies; vluchtroutes; draairichting van deuren;
De tijdelijke romneyloods bestaat uit één ruimte waardoor er geen separate compartimering zijn. De vluchtroutes zijn evenals de draairichting aangegeven op de plattegrond van de romneyloods.
 - zelfsluitende deuren als bedoeld in artikel 7.3 van het Bouwbesluit 2012; vluchtrouteaanduidingen;
De vluchtroutes zijn evenals de draairichting aangegeven op de plattegrond van de romneyloods. Er wordt geen gebruik gemaakt van zelfsluitende deuren.
 - noodverlichting; brandslanghaspels;
Zie hiervoor de bijgevoegde plattegrond met vluchtplan. Na plaatsen wordt in overleg bekeken waar schuimblussers moeten komen te staan. Dit is namelijk afhankelijk van de BODAC installatie.
- doorsnedetekeningen, schaal maximaal 1:100 met de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil, het maaiveld en het aantal bouwlagen;
- *WVS heeft op basis van een bestaande plattegrond de positie van de romneyloods t.b.v. pilot BODAC ingetekend. Deze is als bijlage bij de aanvraag toegevoegd. De afmeting van de romneyloods is op deze tekening aangegeven evenals de positie t.a.v. de bestaande bebouwing*
- doorsnedetekeningen waaruit de ligging van de thermische schil blijkt, met de toe te passen dan wel toegepaste thermische isolatie, onderbouwd met detaillering en/of het gebruik van aangrenzende ruimten;
Er is een doorsnedetekening van de tijdelijke romneyloods als bijlage toegevoegd. Er wordt geen gebruik gemaakt van een thermische schil aangezien het een technische ruimte is, waarbij de BODAC installatie vorstvrij moet blijven.
- detaillering van belangrijke bouwknopen (ook van de brandwerende constructies);
Zie hiervoor de bijgevoegde tekening van de tijdelijke romneyloods en de bijgevoegde constructieberekening.
- tekeningen van alle gevels van het bouwwerk (inclusief schematisch weergegeven, de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past), inclusief de draairichting van ramen en deuren;
Van de bestaande bebouwing is een fotoblad gemaakt. Met deze fotoblad krijg je een goed beeld van de bestaande bebouwing en middels de bijgevoegde kleurenstaat van de golfplaten van de tijdelijke romneyloods een goed beeld van de inpassing van deze romneyloods.
- ruimtelijke ordening: een toelichting over het gebruik van het gevraagde bouwwerk en de

bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;

De tijdelijke romneyloods geeft onderdak aan de tijdelijke BODAC installatie.

- constructieve gegevens: gegevens en bescheiden (tekeningen en berekeningen) waaruit blijkt dat het te wijzigen bouwwerk voldoet ten aanzien van:

Er is van de tijdelijke romneyloods constructieberekeningen als bijlage toegevoegd. Wat betreft de ondergrond. De tijdelijke romneyloods wordt geplaatst op prefab betonplaten waaronder grondverbetering is toegepast.

- de sterkte en stabiliteit van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
- de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie.
- de aangehouden belastingen en belastingcombinaties;
- de constructieve samenhang;
- de stabiliteit;
- de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;
- een onderzoek naar de draagkracht van de bodem (sondeeronderzoek) (NEN 6740).